

<p>NORD ITALY ultra ventennale AZIENDA di CARPENTERIA altamente specializzata in una nicchia di mercato ad alta redditività - service provider con iscrizione all'albo fornitori di un importante gruppo industriale italiano - certificata ISO 9001 - CAPANNONE di PROPRIETÀ di mq. 5.000 - 20 dipendenti altamente qualificati - enorme possibilità di aumento del fatturato causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale</p> <p>15595</p>	<p>NORD ITALY - ultra ventennale TORREFAZIONE specializzata nella produzione di MISCELE PREGIATE - 1.000 clienti fidelizzati nel settore HO.RE.CA. - introdotta nel settore vending - sito e-commerce - spaccio aziendale - impianto sfruttato al 40% - bene patrimonializzata - importanti utili - enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione delle quote del 50% o eventuale cessione totale</p> <p>15616</p>	<p>ITALIA NORD OVEST zona Unesco storica AZIENDA LAVORAZIONE FRUTTA SECCA (artigianale/industriale) impianti automatizzati recentemente - attività cinquantennale - clientela selezionata e fidelizzata italiana ed estera - valuta proposte cessione totale con relativi IMMOBILI di PROPRIETÀ</p> <p>15631</p>
<p>PROVINCIA di MILANO zona SUD vendiamo AZIENDA nel settore METALMECCANICA, TORNERIA e FRESATURA con attrezzatura completissima, bilanci in utile, clientela fidelizzata, e certificazione ISO 9001 - IMMOBILE è costituito da CAPANNONE di circa 900 mq con abitazione annessa - causa mancato ricambio generazionale si esaminano proposte di cessione totale</p> <p>15562</p>	<p>LOMBARDIA - un incantevole LOCALE GASTRONOMICO con capacità di 130 coperti all'interno e 80 all'aperto offre un'esperienza culinaria altamente specializzata - dotato di attrezzature moderne e gestito in modo imprenditoriale - il RISTORANTE attrae una clientela di livello medio-alto - i suoi buoni fatturati offrono ulteriori prospettive di crescita - la proposta di cessione è rivolta ad imprenditori molto attenti e lungimiranti</p> <p>15603</p>	<p>BOLOGNA - ARCOVEGGIO - si cede UNITA' IMMOBILIARE AD USO UFFICIO - CAT. A10 - CLASSE ENERGETICA E - immobile posto al piano terra rialzato in edificio residenziale di tre livelli totali, con annessa area cortiliva, delimitata da cancellata carrabile e parcheggi condominiali - palazzina di interesse storico caratterizzata da una forma semicircolare di gradevole impatto - ubicata in contesto ben servito, divenuto sede di numerose attività, oltreché caratterizzata dalla presenza di incantevoli aree verdi e centri sportivi - superficie catastale di mq. 382 su un unico livello con altezza superiore a mt. 3,5 - vani 14 comprensivi di un luminosissimo OPEN-SPACE. Oggetto completamente arredato e recentemente ristrutturato, ideale per professionisti, istituti tecnici, società di servizi e/o per cambio di destinazione in appartamenti, in considerazione della forte domanda. Opportunità di sicuro interesse anche per società immobiliari</p> <p>15630</p>
<p>ITALY - AZIENDA specializzata in PROGETTAZIONE e PRODUZIONE di STAMPI in ACCIAIO caratterizzati da una domanda prevalentemente estera superiore all'offerta con previsioni di crescita anche sul territorio nazionale - azienda provvista di proprio catalogo e di MARCHIO AFFERMATO per produzioni di nicchia con tecnologia all'avanguardia e know-how ventennale - intende reperire SOCI FINANZIATORI anche di maggioranza e/o interessati all'acquisto totale garantendo la permanenza anche di lunga durata da parte del socio fondatore</p> <p>15511</p>	<p>MADE IN TUSCANY - settore ALIMENTARE - causa mancanza di ricambio generazionale si intende reperire investitori interessati all'acquisizione di MARCHIO ultracentenario specializzato in PRODOTTI di ALTISSIMA GAMMA - caratterizzati da RICETTE ESCLUSIVE e SALUTISTICHE azienda ideatrice e DOTATA DI UN PROCESSO PRODUTTIVO ESCLUSIVO ALL'AVANGUARDIA unico al mondo, atto a preservare le caratteristiche di qualità originarie DEI SUOI ALIMENTI e dell'OLIO di OLIVA EXTRAVERGINE - il proponente esaminerà la cessione di QUOTE SOCIETARIE con modalità da concordare, garantendo un periodo di affiancamento anche di lunga durata e/o garantendo - la propria permanenza in qualità di socio di minoranza - si attendono contatti per ulteriori dettagli</p> <p>15617</p>	<p>MILANO cediamo con avviamento venticinquennale affermata AZIENDA SETTORE RICERCHE di MERCATO - importante portafoglio clienti costituito anche da aziende a carattere internazionale garantito affiancamento all'acquirente</p> <p>15612</p>
<p>REGIONE TOSCANA - AZIENDA EDILE in attività dagli anni '90 - specializzata in RESTAURI CONSERVATIVI mantenendo rapporti stabili con amministratori di condominio e studi professionali, nel PRESTIGIOSO COMPRESORIO FIORENTINO - SRL priva di esposizione bancaria in possesso di rilevanti crediti fiscali e forza lavoro qualificata. Causa l'imminente pensionamento dei titolari dell'impresa si intende cedere la totalità delle quote societarie con portafoglio ordini in essere oltre a 2 IMMOBILI in utilizzo per la logistica di magazzino e ricovero mezzi - affiancamento garantito anche di lunga durata</p> <p>15613</p>	<p>EMILIA ROMAGNA - OFFICINA MECCANICA specializzata in MACCHINE MOVIMENTO TERRA da oltre 65 anni - divenuta sinonimo di professionalità in SERVIZI di RIPARAZIONE e RICAMBISTA oltreché nel SERVIZIO di NOLEGGIO e COMPRAVENDITA - causa mancanza di ricambio generazionale si intende cedere l'AZIENDA e il CAPANNONE di PROPRIETÀ di circa 1.200 mq con annessa PALAZZINA DIREZIONALE su area di 5.000 mq - si valuta inoltre la contestuale cessione di una VILLA privata confinante - affiancamento garantito anche di lunga durata</p> <p>15440</p>	<p>START-UP nel settore TURISMO con prodotti consolidati ed innovativi. SRLS costituita nel 2023 da Imprenditore con più di 30 anni di esperienza nel settore del TURISMO MATRIMONIALE con MARCHIO STORICO con 11 SITI WEB in costruzione ed on-line (nei settori VIAGGI DI NOZZE - VIAGGI DI LUSSO - ECO-SOSTENIBILI - VACANZE LGBTQ e NATURISTE) oltre ad una geniale APP che avrà un enorme successo in settore dove non esiste prodotto uguale ma del quale né è sentito molto il bisogno (impossibile prevedere i ricavi dato che tale APP dopo l'Italia potrà essere lanciata in tutto il mondo con possibilità quindi di fatturare miliardi di dollari) oltre un'importante progetto di piattaforma per il turismo incoming in ITALIA ed con rivoluzionario SOFTWARE per la distribuzione di tariffe TO alle agenzie di viaggio, ricerca ACQUIRENTI di MAGGIORANZA con un investimento minimo. Solo per uno di questi prodotti è disponibile un business plan che mostra un conto economico consolidato al 2029 di Euro 9.341.000</p> <p>15508</p>
<p>CASTELLARANO (RE) - si esamina la vendita totale di AREA EDIFICABILE CON PROGETTO e LAVORI PARZIALMENTE ESEGUITI per la costruzione di 18 VILLETTE A SCHIERA - causa molteplici impegni lavorativi si valuteranno anche proposte di joint-venture che prevedano il completamento di detto progetto - ci sono due vendite con compromesso e tantissime richieste di acquisto con nomi e mail da ricontattare</p> <p>15063</p>	<p>LOMBARDIA - storico AZIENDA TRATTAMENTI TERMICI - attività ultracentennale - clientela fidelizzata - IMMOBILI di PROPRIETÀ - valuta proposte cessione con o senza IMMOBILE - eventuale SOCIO di CAPITALE - JOINT-VENTURE - AFFITTO AZIENDA oppure VENDITA IMMOBILE con contratto a reddito</p> <p>15632</p>	<p>ALBINEA ZONA di ALTO PREGIO (RE) cediamo lussuossissima STRUTTURA RICETTIVA *** STELLE con relativo affitto immobiliare - 6 CAMERE DOPPIE oltre alla RISTORAZIONE pensata per eventi cerimoniali e proposte alla carta con apertura al pubblico, AREA ESTERNA PER RICEVIMENTI - clientela di fascia alta (possibilità di acquisto immobile)</p> <p>15062</p>
<p>PIEMONTE - storica AZIENDA PRODUZIONE MAGLIERIA ESTERNA marchio affermato lavorazioni anche c/terzi - clientela fidelizzata - LABORATORIO ottimamente attrezzato - per ritiro attività lavorativa cedesi totalmente garantendo affiancamento IMMOBILE di proprietà che si affitta canone da concordare</p> <p>15608</p>	<p>ARCORE (MB) vendiamo con IMMOBILE STUDIO TECNICO PROGETTAZIONE/DIREZIONE LAVORI/AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI con avviamento trentennale - garantita assistenza iniziale/affiancamento - ottimo affare commerciale/immobiliare</p> <p>32310</p>	<p>SICILIA ventennale AZIENDA di PRODUZIONE LIQUORI ARTIGIANALI di QUALITÀ buon fatturato - clienti fidelizzati cedesi - attività adatta a nucleo familiare</p> <p>15623</p>
<p>TRA BIELLA e VERCELLI strada di intenso passaggio veicolare - adiacente supermercati cedesi storica ATTIVITÀ VENDITA e ASSISTENZA ELETTRODOMESTICI ELETTRONICA TELEFONIA - ubicata in immobile con ampi spazi polivalenti su più livelli comunicanti - idoneo molteplici abbinamenti commerciali - ideale per società di franchising - possibilità di acquisto immobile con parcheggio privato</p> <p>15168</p>	<p>ITALIA - CUNEO a 12 km da ALBA posizione di intenso passaggio veicolare crocevia di posizione dominante panoramica Alla Langa zona turistica - storico e stupendo BAR RISTORANTE TRATTORIA - locale polivalente - elegantemente arredato e arredato - ampia dehors - con parcheggio - cedesi per raggiunti limiti prestazionali - richiesta molto interessante - IMMOBILE di PROPRIETÀ in affitto - canone medio</p> <p>15619</p>	<p>REGIONE UMBRIA - CASA FAMIGLIA per TERZA ETA' si propone la vendita di ATTIVITÀ SOCIO ASSISTENZIALE in moderna struttura completamente restaurata, provvista di 7 luminose CAMERE DA LETTO e relativi bagni privi di barriere architettoniche - zona giorno attrezzata sia per la somministrazione di pasti autoprodotti sia per attività di svago - oltre ad ampia area verde preceduta da parcheggi auto privati ed ampio magazzino con annessa autorimessa - ubicazione centrale di prestigioso BORGO ANTICO in contesto ben servito a circa 1-2 km. da struttura ospedaliera - autorizzazione per 8 ospiti con domanda superiore alla capacità ricettiva</p> <p>15618</p>
<p>STRADA STATALE DIREZIONE POTENZA - A 2 KM. DALLO STABILIMENTO FIAT di MELFI (PZ) e 7 KM DALL'USCITA AUTOSTRADE di CANDELA (FG) - si cede AREA di SERVIZIO (IMMOBILE e AZIENDA) con annesso PUNTO RISTORO - circa mq. 10.000 di cui mq. 300 adibiti ad attività di somministrazione e vendita, mq. 300 uffici e mq. 300 officina e magazzini - area distribuzione carburanti provvista di relativa licenza petrolifera e serbatoi recentemente collaudati - possibilità di inserimento colonnine elettriche ed attività complementari GpL/Gnl - affiliazione in essere con marchio leader per il food rinnovabile di anno in anno - opportunità di sicuro interesse per operatori del settore e/o per semplici investitori in possesso dei requisiti</p> <p>15597</p>	<p>REGIONE TOSCANA - si esamina la vendita di affermata SOCIETÀ di SERVIZI specializzata in PROGETTAZIONE e CONSULENZA in materia AMBIENTALE - forza lavoro costituita da 15 operatori qualificati in collaborazione con professionisti e laboratori selezionati per fornire un supporto totale ad un'ampia platea di imprese, con circa 150 clienti attivi - il prezzo di vendita include sia l'IMMOBILE di pertinenza di ampia superficie ad uso ufficio oltreché caratterizzato da finiture di pregio in location di forte impatto, sia un secondo IMMOBILE COMMERCIALE locale a terzi - fatturato in progressiva crescita - possibilità di permanenza definitiva da parte dei soci di minoranza</p> <p>15614</p>	<p>MILANO BICOCCA - adiacente Teatro Arcimboldi - cedesi avviato e grande RISTORANTE BAR - locale ubicato su piazza pedonale ottimamente strutturato e con ampio dehors estivo - ottimi e documentabili incassi - richiesta estremamente vantaggiosa - trattative riservate</p> <p>15605</p>
<p>ADIACENTE MILANO in importante cittadina - vendiamo con IMMOBILE - storico PASTICCERIA BAR ottimi incassi assolutamente incrementabili - ideale anche per catene franchising food - ideale qualsiasi attività di commercio</p> <p>15638</p>	<p>LIGURIA - in Riviera, nella vicinanza delle CINQUE TERRE, a pochi km dal mare vendiamo splendido AGRITURISMO COMPLETAMENTE EFFICIENTATO con piscina - posizionato in punto strategico per visitare tutte le bellezze della riviera di Levante, e della Versilia, posizione ottima anche per escursioni con bicicletta e-bike, avendo anche il servizio ricovero/manutenzione annesso - 7 camere con ogni comfort + CASA ABITATIVA - la struttura dell'Agriturismo è stato completamente ristrutturato nel 2002 - ottima opportunità per una famiglia con figli, e per chi vuole scappare dalla città</p> <p>31554</p>	<p>Alle porte della CITTA' di ALESSANDRIA in posizione strategica di forte passaggio a pochi km dalle uscite autostradali che collegano le principali città Milano, Torino e Genova - Società vende AZIENDA AGRICOLA con annesso AGRITURISMO e B&B completamente ristrutturato. La struttura permette di svolgere l'attività di allevamento bovini o maneggio. Fanno parte della proprietà 70.000 mq. di terreni coltivati a vigna e a foraggio che fanno da cornice al complesso immobiliare. Si valutano parzialmente anche permutazioni immobiliari</p> <p>15283</p>
<p>SENIGALLIA (AN) posizione fronte mare - vendiamo splendido RISTORANTE con PISCINA area privata di circa mq. 2.000 - LOCATION esclusiva per circa 360 coperti divenuta sede di numerosi eventi turistici/sportivi locale molto richiesto anche per eventi e cerimonie oggetto imperdibile sia per una diretta conduzione sia come investimento immobiliare</p> <p>15322</p>	<p>PROVINCIA di BERGAMO - storico RISTORANTE + AFFITTACAMERE ottimi risultati economici - IMMOBILE indipendente di mq. 1.200 di proprietà - completamente ristrutturato - stupendo dehors - prezzo veramente molto interessante - esamina proposte di cessione totale</p> <p>15230</p>	<p>SIENA - in stazione ferroviaria vendiamo avviatissima EDICOLA RICEVITORIA - ottima opportunità anche per giovani causa trasferimento - VERO AFFARE</p> <p>14183</p>
<p>ROMA - piccola AZIENDA di VENDITA PRODOTTI di DETERGENZA - PACKAGING - e SETTORE HO.RE.CA. - oltre 2000 articoli trattati - filosofia aziendale basata sulla eco-sostenibilità qualità e prezzo - SITO E-COMMERCE - enormi potenzialità di crescita esamina proposte di cessione</p> <p>15513</p>	<p>LOMBARDIA - avviato DISTRIBUTORE di CARBURANTI storica e tipica OSTERIA recentemente ristrutturata, elegantemente arredata con ampie vetrine panoramiche sulla valle - giardino con dehors - IMMOBILE di PROPRIETÀ compreso - possibilità di ampia alloggia gestori e B&B - clientela fidelizzata annessa di propria iniziativa - richiesta delle valli Valdesi - cedesi attività ed immobile a prezzo molto inferiore della valutazione</p> <p>15626</p>	<p>ITALY - VENETO - piccola AZIENDA di COMMERCIALIZZAZIONE BATTERIA AL LITIO per il settore CAMPER CARAVAN e IMBARCAZIONI - al fine di una forte e veloce penetrazione in questa nicchia di mercato con enormi potenzialità e redditività - CERCA SOCIO FINANZIATORE o JOINT-VENTURE - proposta adatta a imprenditori attenti e lungimiranti</p> <p>15496</p>
<p>Zona SONDRIO cediamo avviato STUDIO MEDICO DENTISTICO con 3 riuniti - clientela fidelizzata - affiancamento iniziale - contratto di affitto nuovo</p> <p>15625</p>	<p>EMILIA ROMAGNA AZIENDA specializzata in SERVIZI di VENDITA, NOLEGGIO, RIPARAZIONE e MANUTENZIONE di CARRELLI ELEVATORI con OFFICINA MECCANICA MULTIRACCE - rivolta anche al settore delle SPEONDI IRRADIATE CARICATRICI oltreché attività di propria iniziativa - proponente intende cedere la totalità dei propri asset ed il ramo dedicato ai noleggi con i contratti in essere ed il relativo parco macchine - opportunità di sicuro interesse per addetti del settore</p> <p>15443</p>	<p>ITALIA PROVINCIA PAVIA - affermata AZIENDA ESSICAZIONE STOCCAGGIO CEREALI ed OLEAGINOSE - ottimamente attrezzata con CAPANNONE (mq. 1.000) UFFICI e ABITAZIONE CUSTODE - AREA di PROPRIETÀ di mq. 33.500 - valuta cessione totale possibilità pagamento dilazionato in 10 anni</p> <p>15500</p>
<p>BRIANZA (MB) vendiamo OFFICINA GOMMISTA CENTRO REVISIONI con ottimo avviamento e utili dimostrabili - possibilità acquisto IMMOBILE - garantita assistenza</p> <p>15551</p>	<p>ITALIA - PROVINCIA NOVARA - in stupendo parco con laghetto privato cedesi caratteristico e storico RISTORANTE di 160 posti interni climatizzati + dehors in giardino di 350 posti - specializzato matrimoni, comunioni, cene e meeting aziendali (350 eventi all'anno) - cedesi attività garantendo prenotazioni già acquisite anni 2024/2025 - affare per società catering/ristorazione - si garantisce ottimo medio pagamento dilazionato</p> <p>15607</p>	<p>ITALIA - CUNEO zona LANGHE prestigiosa e storica PIZZERIA RISTORANTE 140 posti interni con veranda chiusa + dehors 30 posti in giardino privato - cedesi a prezzo inferiore al valore ottimo investimento lavorativo per famiglia possibilità alloggio nelle vicinanze</p> <p>15604</p>
<p>MILANO CITY LIFE cediamo eventualmente con IMMOBILE avviatissimo e prestigioso BAR PASTICCERIA PIZZERIA TAVOLA CALDA locale ampio e ottimamente strutturato con attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione, grande dehors estivo - locale molto rinomato con notevoli incassi incrementabili</p> <p>15549</p>	<p>PROVINCIA di COMO ATTIVITÀ di AMBULANTE con mercati fissi Misinto - Rovellasca - Albino - Cislago - Turate - attualmente SETTORE FIORI ma possibilità molteplici altre categorie non alimentari</p> <p>15589</p>	<p>ITALIA - CUNEO zona LANGHE prestigiosa e storica PIZZERIA RISTORANTE 140 posti interni con veranda chiusa + dehors 30 posti in giardino privato - cedesi a prezzo inferiore al valore ottimo investimento lavorativo per famiglia possibilità alloggio nelle vicinanze</p> <p>15604</p>